

Số: /TB-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc thu hồi đất do vi phạm pháp luật đất đai

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT, ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư;

Căn cứ Quyết định số 465/QĐ-UBND ngày 02/03/2021 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc thu hồi 20.133,8 m² đất tại thị trấn Ea Đăng, huyện Ea H'leo của Công ty TNHH thương mại Quốc An; giao 20.133,8 m² đất cho UBND huyện Ea H'leo quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật;

Thực hiện quy định tại điểm a khoản 3 Điều 66 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, UBND tỉnh Đắk Lắk thông báo đến Công ty TNHH thương mại Quốc An về việc thu hồi đất, nội dung cụ thể như sau:

1. UBND tỉnh Đắk Lắk đã ban hành Quyết định số 465/QĐ-UBND ngày 02/03/2021 thu hồi 20.133,8m² đất tại thị trấn Ea Đăng, huyện Ea H'leo của Công ty TNHH thương mại Quốc An đã được UBND tỉnh Đắk Lắk cho Công ty TNHH thương mại Quốc An thuê để sử dụng vào mục đích cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại Quyết định số 2323/QĐ-UBND ngày 04/9/2008 và gia hạn tiến độ sử dụng đất tại Quyết định số 783/QĐ-UBND ngày 16/4/2018; giao cho UBND huyện Ea H'leo quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật.

2. Diện tích, vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 577/TL-VPĐKĐĐ do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất (nay là Văn phòng Đăng ký đất đai) lập ngày 03/7/2008.

3. Mục đích sử dụng đất trước khi thu hồi: sử dụng vào mục đích cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp.

4. Lý do thu hồi đất: Công ty TNHH thương mại Quốc An vi phạm pháp luật về đất đai quy định tại điểm i khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai.

(Gửi kèm theo Thông báo này Quyết định số 465/QĐ-UBND ngày 02/3/2021 của UBND tỉnh Đắk Lắk)

UBND tỉnh thông báo để Công ty TNHH thương mại Quốc An biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh (để biết);
- Các Sở: TN&MT, XD, TC, KH&ĐT;
- Cục Thuế tỉnh;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- UBND huyện Ea H'leo;
- Trung tâm CN và Công TTĐT tỉnh (để đăng tải);
- Cty TNHH thương mại Quốc An;
(Đ/c: số 254 Giải Phóng, TT Ea Đrăng,
huyện Ea H'Leo);
- Phòng Tổng hợp;
- Lưu: VT, NNMT (TLC-07b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Văn Cảnh