

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**
(Cấp lần đầu: Ngày tháng năm 2026)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 11/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15/5/2026 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định các mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định của UBND tỉnh Đắk Lắk: số 0142/QĐ-UBND ngày 02/7/2025 quy định cơ cấu tổ chức của Sở Tài chính tỉnh Đắk Lắk, số 004/2025/QĐ-UBND ngày 31/7/2025 quy định chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Sở Tài chính tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty Cổ phần Tập đoàn Thái Bình Dương và Công ty Cổ phần Đầu tư & Phát triển Năng lượng Thuận Phong nộp ngày 27/5/2026;

Căn cứ Kết luận số 306-KL/TU ngày 24/6/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Hội nghị lần thứ Hai mươi Ba (chuyên đề);

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Báo cáo số 381/BC-STC ngày 17/6/2026 về kết quả thẩm định hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Nhà máy điện gió Thuận Phong Đắk Lắk.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư với nội dung như sau:

1. Nhà đầu tư:

a) Nhà đầu tư thứ nhất:

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Tập đoàn Thái Bình Dương.
- Loại hình tổ chức kinh tế: Công ty Cổ phần.

- Địa chỉ trụ sở: Tầng 9, số 25 Lý Thường Kiệt, phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

- Mã số thuế: 0101146534.

- Điện thoại: 024.39413268; Email: tbd@thaibinhduong.vn; Website: www.thaibinhduong.vn

b) Nhà đầu tư thứ hai:

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Đầu tư & Phát triển Năng lượng Thuận Phong.

- Loại hình tổ chức kinh tế: Công ty Cổ phần.

- Địa chỉ trụ sở: Số 72 đường A6 Phạm Ngũ Lão, phường Buon Ma Thuật, tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam.

- Mã số thuế: 6001690082.

- Điện thoại: 0978980848.

2. Tên dự án: Nhà máy điện gió Thuận Phong Đắk Lắk.

3. Mục tiêu dự án: Sản xuất điện từ nguồn năng lượng tái tạo; Truyền tải và phân phối điện.

4. Quy mô dự án:

a) Diện tích đất: Diện tích sử dụng đất có thời hạn là khoảng 34,55 ha và sử dụng tạm thời là khoảng 12,37 ha.

b) Công suất thiết kế: 100 MW.

c) Quy mô đầu tư xây dựng chính: Đầu tư xây dựng và lắp đặt các turbine với tổng công suất 100 MW; Hệ thống điện và điều khiển; TBA 220 kV; Đường dây 220 kV đấu nối dài khoảng 6,8 km; Hệ thống TTLL & SCADA; Hệ thống cáp trung thế nội bộ; Khu quản lý vận hành và đường giao thông.

d) Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Sản xuất điện từ năng lượng gió, cung cấp lên lưới điện quốc gia.

5. Vốn đầu tư của dự án: 3.843.180.435.000 đồng.

- Vốn góp của nhà đầu tư: 576.477.066.000 đồng (*bằng chữ: Năm trăm bảy mươi sáu tỷ, bốn trăm bảy mươi bảy triệu, không trăm sáu mươi sáu nghìn đồng*).

- Vốn huy động: 3.266.703.369.000 đồng (*bằng chữ: Ba nghìn hai trăm sáu mươi sáu tỷ, bảy trăm linh ba triệu, ba trăm sáu mươi chín nghìn đồng*).

6. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày được quyết định giao đất, quyết định cho thuê đất, quyết định chuyển mục đích sử dụng đất.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

a) Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn:

- Vốn góp:

STT	Tên nhà đầu tư	Số vốn góp	Tỷ lệ (%)	Phương thức góp vốn	Tiến độ góp vốn
1	Công ty CP Tập đoàn Thái Bình Dương	478.475.964.780	83%	Tiền mặt	Góp vốn đảm bảo đáp ứng tiến độ chung của dự án
2	Công ty Cổ phần Đầu tư & Phát triển Năng lượng Thuận Phong	98.001.101.220	17%	Tiền mặt	Góp vốn đảm bảo đáp ứng tiến độ chung của dự án

- Vốn huy động: 3.266.703.369.000 đồng (*bằng chữ: Ba nghìn hai trăm sáu mươi sáu tỷ, bảy trăm linh ba triệu, ba trăm sáu mươi chín nghìn đồng*).

b) Tiến độ thực hiện các thủ tục đầu tư, xây dựng cơ bản và đưa công trình vào khai thác vận hành: Chậm nhất trong Quý IV/2028.

9. Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư và điều kiện áp dụng: Thực hiện theo quy định của pháp luật về đất đai và quy định của pháp luật về đầu tư; nội dung ưu đãi về thuế đối với từng loại ưu đãi đầu tư thực hiện theo quy định của pháp luật về thuế.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Trách nhiệm của Nhà đầu tư:

- Liên hệ Sở Tài chính để được hướng dẫn thực hiện hoàn tất thủ tục ký quỹ đầu tư theo quy định tại Điều 30 Luật Đầu tư năm 2025 và Điều 26, Điều 27 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ. Trường hợp Nhà đầu tư không thực hiện ký quỹ hoặc không có bảo lãnh nghĩa vụ ký quỹ, Sở Tài chính sẽ chấm dứt hoạt động dự án theo quy định tại điểm e khoản 2 Điều 36 Luật Đầu tư năm 2025.

- Liên hệ các cơ quan, đơn vị có liên quan để được hướng dẫn và thực hiện đầy đủ các thủ tục đầu tư theo quy định (đất đai, xây dựng, quy hoạch điện lực, môi trường, lâm nghiệp, công nghệ sử dụng trong dự án...).

- Sau khi xác định chính xác vị trí các turbine gió và tuyến đường dây đầu nối phải thực hiện thủ tục xin ý kiến chấp thuận về độ cao của cáp có thẩm quyền theo đúng quy định tại Nghị định số 32/2016/NĐ-CP ngày 06/5/2016 của Chính phủ về quản lý độ cao chướng ngại vật hàng không và các trận địa quản lý, bảo vệ vùng trời tại Việt Nam (*được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 101/2025/NĐ-CP ngày 09/5/2025 của Chính phủ*).

- Chủ động phối hợp với UBND xã Krông Búk và cơ quan liên quan để cập nhật dự án vào quy hoạch chung của xã để bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất giữa quy hoạch ngành điện và quy hoạch xây dựng có liên quan, làm cơ sở thuận lợi cho việc triển khai thực hiện dự án ở các bước tiếp theo quy định; hỗ trợ kinh phí, thực hiện duy tu sửa chữa, bảo trì, khắc phục các hư hỏng công trình giao thông (nếu có) trong quá trình thực hiện dự án đảm bảo phục vụ chung cho việc đi lại của người dân và các tổ chức trong vùng không bị gián đoạn và đảm bảo an toàn giao thông.

- Trong quá trình thực hiện dự án, nếu phát hiện di sản văn hóa (trên mặt đất, trong lòng đất) thì kịp thời báo cáo cho chính quyền địa phương và các cơ quan chức năng để tiến hành bảo vệ theo quy định của pháp luật; kiểm soát chặt chẽ vấn đề môi trường để không ảnh hưởng đến đời sống của người dân và cảnh quan môi trường xung quanh; quan tâm đến đời sống an sinh xã hội của người dân và tình hình an ninh trật tự tại khu vực dự án.

- Tập trung nguồn lực triển khai dự án theo đúng nội dung Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư; thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đầu tư, quy hoạch, đất đai, môi trường, xây dựng, điện lực, lao động, phòng cháy và chữa cháy và các quy định khác của pháp luật khác có liên quan; thực hiện đúng các nội dung cam kết tại hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án.

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực của nội dung hồ sơ và các văn bản gửi cơ quan nhà nước có thẩm quyền; triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định.

- Thực hiện các nghĩa vụ khác của Nhà đầu tư theo quy định.

2. Trách nhiệm của các sở, ngành, đơn vị, địa phương liên quan:

- Các sở, ngành, đơn vị, địa phương liên quan: Chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh và pháp luật về nội dung thẩm định có liên quan đến phạm vi trách nhiệm quản lý của mình. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện và giải quyết các thủ tục đầu tư theo quy định (đất đai, xây dựng, điện lực, môi trường, lâm nghiệp, công nghệ sử dụng trong dự án...); giám sát quá trình thực hiện dự án, kịp thời phát hiện, chấn chỉnh, xử lý các trường hợp vi phạm, tránh tình trạng người dân khiếu nại, khiếu kiện (nếu có); kịp thời giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc (nếu có) để đảm bảo dự án được triển khai thực hiện theo đúng tiến độ được duyệt.

- UBND xã Krông Búk có trách nhiệm: Cập nhật dự án vào quy hoạch chung của xã để bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất giữa quy hoạch ngành điện và quy hoạch xây dựng có liên quan. Thường xuyên kiểm tra, giám sát Nhà đầu tư thực hiện nghiêm các quy định pháp luật về đất đai, xây dựng, môi trường và yêu cầu Nhà đầu tư thực hiện đúng nội dung Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư đã được cấp. Phối hợp với các cơ quan

có liên quan giám sát quá trình thực hiện dự án, kịp thời phát hiện, chấn chỉnh, xử lý các trường hợp vi phạm, tránh tình trạng người dân khiếu nại, khiếu kiện (nếu có).

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Thời điểm có hiệu lực của quyết định chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư: Kể từ ngày ký.

2. Công ty Cổ phần Tập đoàn Thái Bình Dương, Công ty Cổ phần Đầu tư & Phát triển Năng lượng Thuận Phong và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty Cổ phần Tập đoàn Thái Bình Dương, Công ty Cổ phần Đầu tư & Phát triển Năng lượng Thuận Phong và một bản được lưu tại UBND tỉnh Đắk Lắk./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Các số: TC, CT, XD, NNMT, KHCN, VHITDL;
- Công an tỉnh Đắk Lắk;
- BCH Quân sự tỉnh Đắk Lắk;
- Thuế tỉnh Đắk Lắk;
- UBND xã Krông Búk;
- Trung tâm PVHC công tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, ĐTKT (V₃₅₈1b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đào Mỹ