

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 653,9m² đất tại phường Thắng Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột do UBND thành phố Buôn Ma Thuột quản lý; giao 653,9m² đất nêu trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk quản lý sử dụng đất theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2115/QĐ-UBND ngày 10/11/2006 của UBND tỉnh về việc thu hồi 653,9m² đất của Công ty Cổ phần Hồng Phúc tại số 57 Hai Bà Trưng, phường Thắng Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 234/TTr-STNMT ngày 10/7/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 653,9m² đất thuộc thửa đất số 66, tờ bản đồ số 20 tại phường Thắng Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột do UBND thành phố Buôn Ma Thuột quản lý; giao 653,9m² đất nêu trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh (nay là Văn phòng Đăng ký đất đai) lập ngày 06/10/2006.

Lý do thu hồi: Giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk quản lý theo Công văn số 7803/UBND-NNMT ngày 12/9/2023 của UBND tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện thu hồi, bàn giao đất trên thực địa; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk quản lý chặt chẽ diện tích đất nêu trên theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; phối hợp với Sở Tài chính để xử lý các tài sản gắn liền với đất (nếu có); lập các thủ tục liên quan để khai thác quỹ đất, đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật.

3. Giao Văn phòng UBND tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch UBND phường Thắng Lợi; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- TTCN và Cổng TTĐT tỉnh (để đăng tải);
- Các phòng: TH, CN, KT;
- Lưu: VT, NNMT (H. 06b)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thiên Văn