

Số: /QĐ-UBND Đăk Lăk, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về hình thức sử dụng đất cho Trường Tiểu học Phan Chu Trinh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 220/TTr-STNMT ngày 03/7/2024; Tờ trình số 304/TTr-STNMT ngày 13 tháng 9 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Trường tiểu học Phan Chu Trinh sử dụng 1.736 m² (Một nghìn bảy trăm ba mươi sáu mét vuông) tại thửa đất số 102, tờ bản đồ số 20, phường Thắng Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đăk Lăk, như sau:

Mục đích sử dụng đất: đất giáo dục.

Thời hạn sử dụng đất: ổn định lâu dài.

Vị trí, ranh giới thửa đất thửa đất số 102, tờ bản đồ số 20, phường Thắng Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đăk Lăk được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính số 6322/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 06/11/2023.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Trường Tiểu học Phan Chu Trinh lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Trường Tiểu học Phan Chu Trinh có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích được công nhận; chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật hiện hành.

3. Giao Văn phòng UBND tỉnh đăng tải Quyết định của UBND tỉnh về việc công nhận quyền sử dụng đất cho Trường Tiểu học Phan Chu Trinh lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch UBND phường Thắng Lợi; Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai; Hiệu trưởng Trường Tiểu học Phan Chu Trinh và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: TH, CN, NC, KT;
- TTCN và Công TTĐT tỉnh (để đăng tải);
- Lưu: VT, NNMT (H. 06b)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thiên Văn