

Số: /QĐ-UBND Đăk Lăk, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao 2.973,6m² đất tại phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột cho Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Giao thông và Nông nghiệp phát triển nông thôn tỉnh Đăk Lăk để sử dụng vào mục đích xây dựng Trụ sở làm việc

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 876/QĐ-UBND ngày 11/05/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đăk Lăk; Quyết định số 994/QĐ-UBND ngày 03/04/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy mô, địa điểm chỉ tiêu các loại đất trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Buôn Ma Thuột;

Căn cứ Quyết định số 200/QĐ-UBND ngày 23/01/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Buôn Ma Thuột; Quyết định số 3186/QĐ-UBND ngày 19/12/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Buôn Ma Thuột;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 456/TTr-STNMT ngày 23/12/2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Giao thông và Nông nghiệp phát triển nông thôn tỉnh Đăk Lăk (Địa chỉ: số 25 đường Ngô Quyền, thành phố Buôn Ma Thuột) 2.973,6 m² đất tại phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột.

Mục đích sử dụng: Xây dựng Trụ sở làm việc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Giao thông và Nông nghiệp phát triển nông thôn tỉnh Đăk Lăk.

Thời gian sử dụng đất: Ổn định lâu dài.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo các tờ Trích lục bản đồ địa chính số 5419/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC, 5420/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 13/10/2023.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Phương thức giao đất: Giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất theo quy định tại khoản 1 Điều 124 Luật Đất đai năm 2024.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tổ chức bàn giao đất trên thực địa theo quy định của pháp luật; trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Giao thông và Nông nghiệp phát triển nông thôn tỉnh Đắk Lắk.

2. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

3. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Giao thông và Nông nghiệp phát triển nông thôn tỉnh Đắk Lắk có trách nhiệm sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích đất được giao; chấp hành nghiêm chỉnh các quy định của pháp luật đất đai, xây dựng và pháp luật khác có liên quan khi sử dụng đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Đắk Lắk; Chủ tịch UBND phường Tân Lợi; Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Giao thông và Nông nghiệp phát triển nông thôn tỉnh Đắk Lắk; thủ trưởng các đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: TH, CN, KT;
- TTCN và Công TTĐT tỉnh (để đăng tải);
- Lưu: VT, NNMT (H. 06b)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thiên Văn