

Số: /QĐ-UBND Đăk Lăk, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất
đến năm 2030 huyện M'Drăk

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1747/QĐ-TTg ngày 30/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Quy hoạch tỉnh Đăk Lăk thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ Phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 11/5/2022 của UBND tỉnh Đăk Lăk về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện M'Drăk, tỉnh Đăk Lăk;

Căn cứ Quyết định số 1016/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 của UBND tỉnh Đăk Lăk về việc phê duyệt điều chỉnh quy mô, địa điểm và số lượng dự án, công trình trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện M'Drăk;

Căn cứ Quyết định số 44/QĐ-BQLDA ngày 26/2/2024 của Ban QLDA 6 phê duyệt hồ sơ thiết kế điều chỉnh, bổ sung một số cọc GPMB các phân đoạn Km32+00-Km43+00, Km43+00-Km50+00, Km50+00-Km61+300, Km61+300-Km69+500 dự án thành phần 2 thuộc dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa – Buôn Ma Thuột giai đoạn I;

Xét đề nghị của Chủ tịch UBND huyện M'Drăk tại Tờ trình số 21/TTr-UBND ngày 24/02/2025, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường) tại Tờ trình số 92/TTr-STNMT ngày 27/02/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện M'Drăk được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 11/5/2022 và Quyết định số 1016/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 như sau:

1.1. Điều chỉnh tăng diện tích sử dụng đất đối với Dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột, giai đoạn 1 từ 127,01 ha thành 139,98 ha, tăng 12,97 ha.

1.2. Điều chỉnh giảm diện tích sử dụng đất đối với Dự án Đường liên xã Ea Trang - Cư San từ 41,43 ha thành 28,46 ha, giảm 12,97 ha.

Điều 2. Các nội dung khác không thay đổi và thực hiện theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 11/5/2022 và Quyết định số 1016/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 của UBND tỉnh.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

UBND huyện M'Drăk chịu trách nhiệm trước pháp luật về ranh giới, vị trí, diện tích đề nghị điều chỉnh đối với các Dự án; công bố công khai điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất theo đúng quy định; tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện quy hoạch sử dụng đất.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Chi cục trưởng Chi cục Thuế khu vực XIV; Chủ tịch UBND huyện M'Drăk và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh (Trung tâm Công nghệ và Công thông tin điện tử tỉnh) chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh (để biết);
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Trung tâm CN và Cổng TTĐT tỉnh (để đăng tải);
- Phòng KTTH;
- Lưu: VT, NNMT (TLC-05b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thiên Văn