

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **9575** /UBND-NC

Đắk Lắk, ngày **30** tháng 11 năm 2017

V/v thực hiện Quyết định số 2300/QĐ-BTP
ngày 13/11/2017 của Bộ Tư pháp

Kính gửi:

- Sở Tư pháp;
- Các sở, ngành, đơn vị có liên quan.

Thực hiện Quyết định số 2300/QĐ-BTP ngày 13/11/2017 của Bộ Tư pháp, về ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị định số 102/2017/NĐCP ngày 01/9/2017 của Chính phủ về đăng ký biện pháp đảm bảo (*văn bản này có tại Cổng thông tin điện tử Bộ Tư pháp*), Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo như sau :

Giao Sở Tư pháp chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tham mưu UBND tỉnh có văn bản triển khai thực hiện Quyết định nói trên; đảm bảo mục đích, yêu cầu và nội dung của Kế hoạch (*ban hành kèm theo Quyết định*); báo cáo cho UBND tỉnh theo quy định./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ngành, đơn vị thuộc tỉnh: TNMT, GTVT, XD, NN&PTNT, CA, CNHNHNVN;
- UBND các huyện, Tx.Tp;
- VP UBND tỉnh: Lđ VP;
- + Các P: TH, KT, TTTHCB;
- Lưu: VT, NCm.40

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Tiến Dũng

BỘ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **2300** QĐ-BTP

Hà Nội, ngày **13** tháng 11 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị định số 102/2017/NĐ-CP
Văn phòng UBND ngày 09 tháng 09 năm 2017 của Chính phủ về đăng ký biện pháp bảo đảm

BỘ TRƯỞNG BỘ TƯ PHÁP

Số: **1.3405**.....
ĐẾN 27-11-2017
.....
Chuyên: ...

Căn cứ Nghị định số 96/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 8 năm 2017 của Chính phủ về đăng ký biện pháp bảo đảm;

Căn cứ Nghị định số 102/2017/NĐ-CP ngày 01 tháng 9 năm 2017 của Chính phủ về đăng ký biện pháp bảo đảm;

Xét đề nghị của Cục trưởng Cục Đăng ký quốc gia giao dịch bảo đảm,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị định số 102/2017/NĐ-CP ngày 01 tháng 9 năm 2017 của Chính phủ về đăng ký biện pháp bảo đảm.

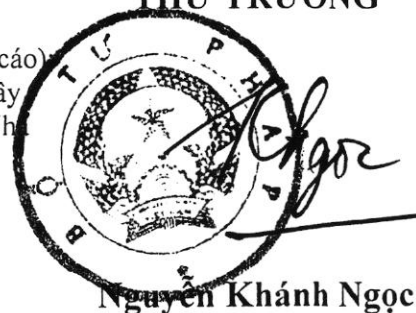
Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Cục trưởng Cục Đăng ký quốc gia giao dịch bảo đảm, Chánh Văn phòng Bộ, Cục trưởng Cục Kế hoạch - Tài chính, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan thuộc Bộ Tư pháp và Giám đốc Sở Tư pháp các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (để thực hiện);
- Thủ tướng Chính phủ (để báo cáo);
- Phó Thủ tướng thường trực Chính phủ Trương Hòa Bình (để báo cáo);
- Các Bộ, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công an, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam, Văn phòng Chính phủ (để phối hợp);
- UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc TW (để phối hợp);
- Bộ trưởng (để báo cáo);
- Các Thứ trưởng (để biết);
- Cổng Thông tin điện tử Bộ Tư pháp;
- Lưu: VT, Cục ĐKQGGBĐ.

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG



Nguyễn Khánh Ngọc



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện Nghị định số 102/2017/NĐ-CP
ngày 01 tháng 9 năm 2017 của Chính phủ về đăng ký biện pháp bảo đảm
*(Ban hành kèm theo Quyết định số **2300**/QĐ-BTP ngày **13** tháng 11 năm 2017*
của Bộ trưởng Bộ Tư pháp)

Ngày 01 tháng 9 năm 2017, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 102/2017/NĐ-CP về đăng ký biện pháp bảo đảm (sau đây gọi là Nghị định số 102/2017/NĐ-CP), có hiệu lực thi hành kể từ ngày 15/10/2017. Để triển khai thực hiện Nghị định số 102/2017/NĐ-CP, Bộ Tư pháp ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Nghị định gồm các nội dung sau đây:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- a) Triển khai thực hiện thống nhất, đồng bộ và toàn diện các nhiệm vụ, quyền hạn của Bộ Tư pháp theo quy định của Nghị định số 102/2017/NĐ-CP.
- b) Xác định cụ thể nội dung công việc, tiến độ, thời hạn hoàn thành và trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị có liên quan trong việc triển khai thực hiện Nghị định số 102/2017/NĐ-CP.

2. Yêu cầu

- a) Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan tập trung nguồn nhân lực và các điều kiện cần thiết khác để tổ chức thực hiện nghiêm, thống nhất và đồng bộ các quy định của Nghị định số 102/2017/NĐ-CP trên phạm vi toàn quốc.
- b) Các cơ quan, đơn vị có liên quan có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ và thực hiện đầy đủ nội dung, đảm bảo hiệu quả, đúng tiến độ đã nêu trong kế hoạch.

II. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Tổ chức quán triệt, tuyên truyền, phổ biến, tập huấn các nội dung của Nghị định số 102/2017/NĐ-CP

1.1. Tổ chức quán triệt, tập huấn nghiệp vụ pháp luật về đăng ký biện pháp bảo đảm, quản lý nhà nước về đăng ký biện pháp bảo đảm

- a) Đơn vị chủ trì: Cục Đăng ký quốc gia giao dịch bảo đảm (Bộ Tư pháp).

b) Thời gian thực hiện: Dự kiến tháng 11-12 năm 2017 và Quý I/2018.

c) Địa điểm: Tổ chức tại miền Bắc và miền Nam.

d) Thành phần tham gia: Công chức của các Sở Tư pháp tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương được giao phụ trách lĩnh vực đăng ký biện pháp bảo đảm; viên chức của Văn phòng đăng ký đất đai các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương; viên chức, người lao động của các Trung tâm Đăng ký giao dịch, tài sản thuộc Cục Đăng ký quốc gia giao dịch bảo đảm; cán bộ tổ chức tín dụng; tổ chức hành nghề công chứng; chấp hành viên cơ quan thi hành án; Văn phòng thừa phát lại.

1.2. Xây dựng tài liệu tập huấn về những nội dung cơ bản và những điểm mới của Nghị định số 102/2017/NĐ-CP

a) Đơn vị chủ trì: Cục Đăng ký quốc gia giao dịch bảo đảm (Bộ Tư pháp).

b) Sản phẩm: Tài liệu tập huấn về những nội dung cơ bản và những điểm mới của Nghị định số 102/2017/NĐ-CP.

c) Tiến độ thực hiện: Tháng 10/2017.

1.3. Phát hành số Chuyên đề giới thiệu Nghị định số 102/2017/NĐ-CP và tác động của Nghị định số 102/2017/NĐ-CP đối với hoạt động tín dụng, ngân hàng

a) Đơn vị chủ trì: Tạp chí Dân chủ và Pháp luật (Bộ Tư pháp).

b) Đơn vị phối hợp: Cục Đăng ký quốc gia giao dịch bảo đảm (Bộ Tư pháp).

c) Sản phẩm: Chuyên đề giới thiệu Nghị định số 102/2017/NĐ-CP và tác động của Nghị định số 102/2017/NĐ-CP đối với hoạt động tín dụng, ngân hàng.

d) Thời gian phát hành: Quý I/2018.

2. Xây dựng, ban hành các văn bản, đề án triển khai thi hành Nghị định số 102/2017/NĐ-CP

2.1. Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn một số vấn đề đăng ký, cung cấp thông tin về biện pháp bảo đảm, hợp đồng và trao đổi thông tin về tình trạng pháp lý của tài sản bảo đảm tại các Trung tâm Đăng ký giao dịch, tài sản của Cục Đăng ký quốc gia giao dịch bảo đảm thuộc Bộ Tư pháp (thay thế Thông tư số 22/2010/TT-BTP, Thông tư số 05/2011/TT-BTP, Thông tư số 08/2014/TT-BTP, Thông tư số 11/2015/TT-BTP)

a) Tiến độ thực hiện: Trình Bộ trưởng Bộ Tư pháp ký ban hành trong tháng 12/2017.

b) Sản phẩm: Thông tư hướng dẫn một số vấn đề đăng ký, cung cấp thông tin về biện pháp bảo đảm, hợp đồng và trao đổi thông tin về tình trạng pháp lý của tài sản bảo đảm tại các Trung tâm Đăng ký giao dịch, tài sản của Cục Đăng ký quốc gia giao dịch bảo đảm thuộc Bộ Tư pháp.

c) Cơ quan, đơn vị thực hiện:

- Đơn vị chủ trì: Bộ Tư pháp (Cục Đăng ký quốc gia giao dịch bảo đảm).

- Đơn vị phối hợp: Các Bộ liên quan (Công an, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Xây dựng, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam); Các đơn vị liên quan thuộc Bộ Tư pháp (Tổng cục Thi hành án dân sự, Vụ Pháp luật dân sự - kinh tế và Vụ Các vấn đề chung về xây dựng pháp luật, Văn phòng Bộ), các tổ chức tín dụng.

2.2. Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn một số nội dung về đăng ký biện pháp bảo đảm bằng tàu bay và tàu biển (thay thế Thông tư liên tịch số 02/2012/TTLT-BTP-BGTVT)

a) Tiến độ thực hiện: Trình Bộ trưởng Bộ Tư pháp ký ban hành trong Quý III/2018.

b) Sản phẩm: Thông tư hướng dẫn một số nội dung về đăng ký biện pháp bảo đảm bằng tàu bay và tàu biển.

c) Cơ quan, đơn vị thực hiện:

- Đơn vị chủ trì: Bộ Tư pháp (Cục Đăng ký quốc gia giao dịch bảo đảm).

- Cơ quan, đơn vị phối hợp: Bộ Giao thông vận tải, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam, các đơn vị có liên quan thuộc Bộ Tư pháp (Vụ Pháp luật dân sự - kinh tế, Vụ Các vấn đề chung về xây dựng pháp luật, Văn phòng Bộ) và các tổ chức tín dụng.

2.3. Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn một số nội dung về đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất; trao đổi thông tin về tình trạng pháp lý của tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất (thay thế Thông tư liên tịch số 09/2016/TTLT-BTP-BTNMT)

a) Tiến độ thực hiện: Trình Bộ trưởng Bộ Tư pháp ký ban hành trong Quý IV/2018.

b) Sản phẩm: Thông tư hướng dẫn một số nội dung về đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất; trao đổi thông tin về tình trạng pháp lý của tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất.

c) Cơ quan, đơn vị thực hiện:

- Đơn vị chủ trì: Bộ Tư pháp (Cục Đăng ký quốc gia giao dịch bảo đảm).

- Cơ quan, đơn vị phối hợp: Bộ Tài nguyên và Môi trường, Ngân hàng Nhà nước Việt Nam, các đơn vị liên quan thuộc Bộ Tư pháp (Vụ Pháp luật dân sự - kinh tế, Vụ Các vấn đề chung về xây dựng pháp luật, Văn phòng Bộ), Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương (Văn phòng đăng ký đất đai) và các tổ chức tín dụng, tổ chức khác có liên quan (Hội công chứng các thành phố Hà Nội, thành phố Hồ Chí Minh, Hải Phòng, Hải Dương).

3. Công bố, niêm yết thủ tục hành chính

3.1. Xây dựng Quyết định của Bộ trưởng Bộ Tư pháp công bố thủ tục hành chính trong lĩnh vực đăng ký biện pháp bảo đảm

a) Tiến độ thực hiện: Trình Bộ trưởng Bộ Tư pháp ký ban hành trong tháng 11/2017.

b) Sản phẩm: Quyết định công bố thủ tục hành chính trong lĩnh vực đăng ký biện pháp bảo đảm.

c) Cơ quan, đơn vị thực hiện:

- Đơn vị chủ trì: Cục Đăng ký quốc gia giao dịch bảo đảm (Bộ Tư pháp).

- Đơn vị phối hợp: Vụ Các vấn đề chung về xây dựng pháp luật, Văn phòng (Bộ Tư pháp).

3.2. Niêm yết, công khai thủ tục hành chính

a) Thời gian thực hiện: Tháng 11/2017.

b) Cơ quan, đơn vị thực hiện:

- Cơ quan, đơn vị chủ trì: Bộ Tư pháp (Cục Đăng ký quốc gia giao dịch bảo đảm), Bộ Giao thông vận tải (Cục Hàng không Việt Nam, Cục Hàng hải Việt Nam), Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương (Sở Tư pháp).

- Đơn vị phối hợp: Vụ Các vấn đề chung về xây dựng pháp luật, Văn phòng, Cục Công nghệ thông tin (Bộ Tư pháp).

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Trách nhiệm thực hiện

1.1. Cục Đăng ký quốc gia giao dịch bảo đảm (Bộ Tư pháp) chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức triển khai đầy đủ nội dung, đúng thời hạn được nêu trong Kế hoạch.

1.2. Sở Tư pháp chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, các Sở, ngành có liên quan trình Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương ban hành văn bản để tổ chức triển khai thực hiện Nghị định số 102/2017/NĐ-CP; theo dõi, đôn đốc và kiểm tra việc triển khai thực hiện Nghị định số 102/2017/NĐ-CP tại địa phương.

1.3. Trong phạm vi trách nhiệm, quyền hạn được giao, các Bộ, ngành, Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương, các cơ quan, tổ chức có liên quan nêu tại Kế hoạch này chủ động, tích cực phối hợp với Cục Đăng ký quốc gia giao dịch bảo đảm (Bộ Tư pháp) thực hiện hiệu quả Kế hoạch.

2. Kinh phí thực hiện

2.1. Cục Đăng ký quốc gia giao dịch bảo đảm chủ trì, phối hợp với Cục Kế hoạch - Tài chính xây dựng dự toán kinh phí triển khai Nghị định, trình Bộ trưởng xem xét, quyết định.

2.2. Nguồn kinh phí thực hiện Kế hoạch được bố trí từ nguồn ngân sách nhà nước và các nguồn khác (nếu có) theo quy định của pháp luật.

3. Trách nhiệm theo dõi, đôn đốc

3.1. Cục Đăng ký quốc gia giao dịch bảo đảm giúp Bộ trưởng Bộ Tư pháp theo dõi, đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện Kế hoạch.

3.2. Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có vướng mắc, đề nghị các cơ quan, đơn vị gửi văn bản về Cục Đăng ký quốc gia giao dịch bảo đảm để tổng hợp, trình Bộ trưởng Bộ Tư pháp xem xét, quyết định./.