

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**
(Cấp lần đầu: Ngày 09 tháng 10 năm 2026)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư số 143/2025/QH15 ngày 11/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15/5/2026 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định các mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Kết luận số 343-KL/TU ngày 25/9/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Hội nghị lần thứ Ba mươi; Công văn số 3596-CV/ĐU ngày 28/9/2026 của Đảng ủy UBND tỉnh về việc triển khai Thông báo số 286-TB/VPTU ngày 23/9/2026 của Văn phòng Tỉnh ủy và Kết luận số 343-KL/TU ngày 25/9/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy;

Căn cứ Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty cổ phần Ea Súp Solar, Công ty cổ phần Năng lượng tái tạo Ea Súp, Công ty cổ phần Tây Nguyên Solar, Công ty cổ phần Ia Rvê Solar và Công ty TNHH Xuân Thiện Đắk Lắk nộp ngày 25/6/2026;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Báo cáo số 579/BC-STC ngày 25/8/2026 kết quả thẩm định hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Nhà máy điện mặt trời Ia Rvê (gồm 04 nhà máy từ số 1 đến số 4); Công văn số 9685/STC-HTQLĐT ngày 09/9/2026 về việc rà soát các nội dung xin ý kiến chủ trương đầu tư các dự án năng lượng tái tạo trên địa bàn tỉnh; Công văn số 11135/STC-HTQLĐT ngày 08/10/2026 về việc rà soát, làm rõ các nội dung xin ý kiến chủ trương đầu tư các dự án năng lượng trên địa bàn tỉnh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư với nội dung như sau:

1. Nhà đầu tư:

1.1. Nhà đầu tư thứ nhất:

Tên doanh nghiệp: Công ty cổ phần Ea Súp Solar.

Loại hình tổ chức kinh tế: Công ty cổ phần.

Địa chỉ trụ sở: Nhà máy điện mặt trời Xuân Thiện Ea Súp, thôn Đoàn, xã Ia Lốp, tỉnh Đắk Lắk.

Mã số thuế: 6001791940.

1.2. Nhà đầu tư thứ hai:

Tên doanh nghiệp: Công ty cổ phần Năng lượng tái tạo Ea Súp.

Loại hình tổ chức kinh tế: Công ty cổ phần.

Địa chỉ trụ sở: Nhà máy điện mặt trời Xuân Thiện Ea Súp, thôn Đoàn, xã Ia Lốp, tỉnh Đắk Lắk.

Mã số thuế: 6001792052.

1.3. Nhà đầu tư thứ ba:

Tên doanh nghiệp: Công ty cổ phần Tây Nguyên Solar.

Loại hình tổ chức kinh tế: Công ty cổ phần.

Địa chỉ trụ sở: Nhà máy điện mặt trời Xuân Thiện Ea Súp, thôn Đoàn, xã Ia Lốp, tỉnh Đắk Lắk.

Mã số thuế: 6001792013.

1.4. Nhà đầu tư thứ tư:

Tên doanh nghiệp: Công ty cổ phần Ia Rvê Solar.

Loại hình tổ chức kinh tế: Công ty cổ phần.

Địa chỉ trụ sở: Nhà máy điện mặt trời Xuân Thiện Ea Súp, thôn Đoàn, xã Ia Lốp, tỉnh Đắk Lắk.

Mã số thuế: 6001792077.

1.5. Nhà đầu tư thứ năm:

Tên doanh nghiệp: Công ty TNHH Xuân Thiện Đắk Lắk.

Loại hình tổ chức kinh tế: Công ty TNHH.

Địa chỉ trụ sở: Nhà máy điện mặt trời Xuân Thiện Ea Súp, thôn Đoàn, xã Ia Lốp, tỉnh Đắk Lắk.

Mã số thuế: 6001569329.

2. Tên dự án: Nhà máy điện mặt trời Ia Rvê (gồm 04 nhà máy từ số 1 đến số 4).

3. Mục tiêu dự án: Đầu tư xây dựng nhà máy điện mặt trời phục vụ mục tiêu sản xuất điện từ nguồn năng lượng sạch, năng lượng tái tạo để cấp điện cho khu vực, đồng thời hòa vào lưới điện quốc gia.

4. Quy mô dự án:

a) Diện tích sử dụng đất: Khoảng 1.337,72 ha.

b) Công suất thiết kế: Xây dựng nhà máy điện mặt trời công suất 1.000MW, xây dựng hệ thống lưu trữ BESS: Khoảng 100 MW/200 MWh, xây dựng trạm 110 kV và đường dây đầu nối, mở rộng TBA 500 kV ĐMT Xuân Thiện - Ea Súp, công suất 600 MVA, trong đó:

- Nhà máy điện mặt trời Ia Rvê 1: 300 MW, xây dựng hệ thống lưu trữ BESS: Khoảng 30 MW/60 MWh;

- Nhà máy điện mặt trời Ia Rvê 2: 300 MW, xây dựng hệ thống lưu trữ BESS: Khoảng 30 MW/60 MWh;

- Nhà máy điện mặt trời Ia Rvê 3: 300 MW, xây dựng hệ thống lưu trữ BESS: Khoảng 30 MW/60 MWh;

- Nhà máy điện mặt trời Ia Rvê 4: 100 MW, xây dựng hệ thống lưu trữ BESS: Khoảng 10 MW/20 MWh.

c) Quy mô đầu tư xây dựng chính: Xây dựng Nhà máy Điện mặt trời Ia Rvê (gồm 04 nhà máy từ số 1 đến số 4), tổng công suất 1.000 MW.

- Hạng mục Nhà máy Điện mặt trời Ia Rvê 1, công suất 300 MW, diện tích dự kiến khoảng 397,10 ha:

- + Xây dựng các hạng mục hạ tầng của dự án: Nhà quản lý vận hành, đường vận hành nội bộ, hệ thống cáp điện DC & AC kết nối nội bộ dự án;

- + Xây dựng Trạm biến áp 35 (22)/110 kV đồng bộ với tiến độ vận hành Nhà máy điện mặt trời: Lắp đặt 03 MBA 35 (22)/110 kV, công suất mỗi máy là 110 MVA.

- + Xây dựng đường dây 110 kV mạch kép, phân pha 2xACSR185, chiều dài khoảng 22,686 km;

- + Xây dựng hệ thống lưu trữ BESS: Khoảng 30 MW/60 MWh.

- Hạng mục Nhà máy Điện mặt trời Ia Rvê 2, công suất 300 MW, diện tích dự kiến khoảng 406,45 ha:

- + Xây dựng các hạng mục hạ tầng của dự án: Nhà quản lý vận hành, đường vận hành nội bộ, hệ thống cáp điện DC & AC kết nối nội bộ dự án;

- + Xây dựng Trạm biến áp 35 (22)/110 kV đồng bộ với tiến độ vận hành Nhà máy điện mặt trời: Lắp đặt 03 MBA 35 (22)/110 kV, công suất mỗi máy là 110 MVA.

- + Xây dựng đường dây 110 kV mạch kép, phân pha 2xACSR185, chiều dài khoảng 9,163 km;

- + Xây dựng hệ thống lưu trữ BESS: Khoảng 30 MW/60 MWh.

- Hạng mục Nhà máy Điện mặt trời Ia Rvê 3, công suất 300 MW, diện tích dự kiến khoảng 399,97 ha:

+ Xây dựng các hạng mục hạ tầng của dự án: Nhà quản lý vận hành, đường vận hành nội bộ, hệ thống cáp điện DC & AC kết nối nội bộ dự án;

+ Xây dựng Trạm biến áp 35 (22)/110 kV đồng bộ với tiến độ vận hành Nhà máy điện mặt trời: Lắp đặt 03 MBA 35 (22)/110 kV, công suất mỗi máy là 110 MVA.

+ Xây dựng đường dây 110 kV mạch kép, phân pha 2xACSR185, chiều dài khoảng 9,217 km;

+ Xây dựng hệ thống lưu trữ BESS: Khoảng 30 MW/60 MWh.

- Hạng mục Nhà máy Điện mặt trời Ia Rvê 4, công suất 100 MW, diện tích dự kiến khoảng 134,2 ha:

+ Xây dựng các hạng mục hạ tầng của dự án: Nhà quản lý vận hành, đường vận hành nội bộ, hệ thống cáp điện DC & AC kết nối nội bộ dự án;

+ Xây dựng Trạm biến áp 35 (22)/110 kV đồng bộ với tiến độ vận hành Nhà máy điện mặt trời: Lắp đặt 01 MBA 35 (22)/110 kV, công suất máy là 110 MVA.

+ Xây dựng đường dây 110 kV mạch đơn, ACSR240/24, chiều dài khoảng 12,893 km;

+ Xây dựng hệ thống lưu trữ BESS: Khoảng 10 MW/20 MWh.

- Hạng mục Mở rộng Trạm biến áp 500 kV Xuân Thiện – Ea Súp:

+ Lắp mới 01 MBA 500/110 kV – 600 MVA;

+ Lắp đặt 01 ngăn lộ tổng 500 kV cho MBA 500/110 kV – 600 MVA (AT3);

+ Lắp đặt 02 ngăn phân đoạn 500 kV (bus section).

+ Lắp đặt 02 ngăn đường dây 110 kV đi TBA 110 kV Nhà máy điện mặt trời Ia Rvê 1;

+ Lắp đặt 02 ngăn đường dây 110 kV đi TBA 110 kV Nhà máy điện mặt trời Ia Rvê 2;

+ Lắp đặt 02 ngăn đường dây 110 kV đi TBA 110 kV Nhà máy điện mặt trời Ia Rvê 3;

+ Lắp đặt 01 ngăn đường dây 110 kV đi TBA 110 kV Nhà máy điện mặt trời Ia Rvê 4;

+ Lắp đặt 01 ngăn máy cắt vòng thứ 2;

+ Lắp đặt 01 ngăn máy cắt liên lạc thứ 2;

+ Lắp đặt 01 ngăn lộ tổng 110 kV MBA AT3;

+ Lắp đặt 02 ngăn phân đoạn thanh cái 110 kV (bus section).

d) Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Sản xuất và bán điện mặt trời cho Tập đoàn điện lực Việt Nam thông qua điểm đấu nối vào hệ thống truyền tải điện quốc gia.

5. Vốn đầu tư của dự án: Khoảng 21.137.987.478.000 đồng (*Hai mươi một nghìn một trăm ba mươi bảy tỷ, chín trăm tám mươi bảy triệu, bốn trăm bảy mươi tám nghìn đồng*), trong đó:

- Vốn đầu tư Nhà máy điện mặt trời Ia Rvê 1: Khoảng 6.361.978.968.000 đồng (*Sáu nghìn ba trăm sáu mươi một tỷ, chín trăm bảy mươi tám triệu, chín trăm sáu mươi tám nghìn đồng*).

- Vốn đầu tư Nhà máy điện mặt trời Ia Rvê 2: Khoảng 6.332.320.784.000 đồng (*Sáu nghìn ba trăm ba mươi hai tỷ, ba trăm hai mươi triệu, bảy trăm tám mươi tư nghìn đồng*).

- Vốn đầu tư Nhà máy điện mặt trời Ia Rvê 3: Khoảng 6.328.419.169.000 đồng (*Sáu nghìn ba trăm hai mươi tám tỷ, bốn trăm mười chín triệu, một trăm sáu mươi chín nghìn đồng*).

- Vốn đầu tư Nhà máy điện mặt trời Ia Rvê 4: Khoảng 2.115.268.557.000 đồng (*Hai nghìn một trăm mười lăm tỷ, hai trăm sáu mươi tám triệu, năm trăm năm mươi bảy nghìn đồng*)

a) Vốn góp của nhà đầu tư: khoảng 6.410.353.998.358 đồng (*Sáu nghìn bốn trăm mười tỷ, ba trăm năm mươi ba triệu, chín trăm chín mươi tám nghìn, ba trăm năm mươi tám đồng*), chiếm 30,33% tổng vốn đầu tư dự án, trong đó:

TT	Tên nhà đầu tư	Số vốn góp theo bảng chi tiết (VNĐ)	Tỷ lệ (%)	Phương thức góp vốn	Tiến độ góp vốn
1	Công ty cổ phần Ea Súp Solar	1.908.593.690.400	29,5	Tiền mặt	Theo tiến độ dự án
2	Công ty cổ phần Năng lượng tái tạo Ea Súp	1.899.696.235.200	29,3	Tiền mặt	Theo tiến độ dự án
3	Công ty cổ phần Tây Nguyên Solar	1.898.525.750.700	29,3	Tiền mặt	Theo tiến độ dự án
4	Công ty cổ phần Ia Rvê Solar	703.538.322.058	10,9	Tiền mặt	Theo tiến độ dự án
5	Công ty TNHH Xuân Thiện Đắk Lắk	64.751.050.488	1,0	Tiền mặt	Theo tiến độ dự án

b) Vốn huy động: 14.727.633.479.642 đồng (*Mười bốn nghìn, bảy trăm hai mươi bảy tỷ, sáu trăm ba mươi ba triệu, bốn trăm bảy mươi chín nghìn, sáu trăm bốn mươi hai đồng*), chiếm 69,67% tổng vốn đầu tư dự án.

6. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày được quyết định giao đất, quyết định cho thuê đất, quyết định chuyển mục đích sử dụng đất.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Ia Rvê và xã Ia Lốp, tỉnh Đắk Lắk.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn: Theo tiến độ đầu tư dự án.
- Tiến độ thực hiện các mục tiêu hoạt động chủ yếu của dự án đầu tư, xây dựng cơ bản và đưa công trình vào hoạt động hoặc khai thác vận hành: **18 tháng** kể từ ngày được quyết định giao đất, quyết định cho thuê đất, quyết định chuyển mục đích sử dụng đất.

9. Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư và điều kiện áp dụng: Thực hiện theo quy định của pháp luật về đất đai và quy định của pháp luật về đầu tư; nội dung ưu đãi về thuế đối với từng loại ưu đãi đầu tư thực hiện theo quy định của pháp luật về thuế.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trách nhiệm của Nhà đầu tư:

- Liên hệ Sở Tài chính để thực hiện thủ tục đảm bảo thực hiện dự án đầu tư theo quy định; hoàn thành việc bảo đảm thực hiện dự án theo đúng nội dung đã cam kết (tại Văn bản số 06/CV-ES ngày 19/8/2026). Trường hợp Nhà đầu tư không thực hiện ký quỹ hoặc không có bảo lãnh nghĩa vụ ký quỹ theo nội dung cam kết, thì sẽ bị chấm dứt hoạt động dự án theo điểm e khoản 2 Điều 36 Luật Đầu tư năm 2025.

- Liên hệ các cơ quan, đơn vị có liên quan để được hướng dẫn và thực hiện đầy đủ các thủ tục đầu tư theo quy định (*đất đai, xây dựng, quy hoạch, điện lực, môi trường, lâm nghiệp, công nghệ sử dụng trong dự án...*).

- Sau khi xác định chính xác vị trí tuyến đường dây đầu nối, đề nghị nhà đầu tư hoàn chỉnh hồ sơ lấy ý kiến của Cục Tác chiến Bộ Tổng Tham mưu Quân đội Nhân dân Việt Nam về độ cao tỉnh không theo quy định tại Nghị định số 32/2016/NĐ-CP ngày 06/5/2016 của Chính phủ quy định về quản lý độ cao chướng ngại vật hàng không và các trận địa quản lý, bảo vệ vùng trời tại Việt Nam (*được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 101/2025/NĐ-CP ngày 09/5/2025 của Chính phủ*).

- Thực hiện các thủ tục, thỏa thuận và yêu cầu kỹ thuật về đầu nối, giải tỏa công suất theo quy định; phối hợp với đơn vị quản lý, vận hành hệ thống điện và các cơ quan, đơn vị có liên quan trong quá trình thực hiện đầu nối; chịu hoàn toàn trách nhiệm nếu dự án không được giải tỏa hết công suất.

- Trước khi thi công xây dựng, Nhà đầu tư liên hệ cơ quan có chức năng thực hiện công tác rà phá bom, mìn, vật liệu nổ để bảo đảm an toàn; thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng theo đúng quy định của pháp luật; không để xảy ra tình trạng khiếu kiện liên quan đến đất đai, môi trường ảnh hưởng đến tình hình an ninh trật tự trên địa bàn. Nhà đầu tư có trách nhiệm phối hợp cùng chính quyền địa phương trong công tác giải phóng mặt bằng, đảm bảo

dự án đúng tiến độ được phê duyệt.

- Trong quá trình thực hiện dự án và vận hành phải tuân thủ các quy định về sử dụng công nghệ trong dự án đầu tư như trong hồ sơ đề xuất dự án; thực hiện nghiêm các quy định của pháp luật về di sản văn hóa, tránh làm ảnh hưởng, tác động tiêu cực tới cảnh quan môi trường di tích, danh thắng và trong trường hợp phát hiện di sản văn hóa (trên mặt đất, trong lòng đất) phải kịp thời báo cáo cho chính quyền địa phương và các cơ quan chức năng để tiến hành bảo vệ theo quy định của pháp luật.

- Thực hiện đầu nối giao thông của dự án đảm bảo theo quy định; hỗ trợ kinh phí, thực hiện duy tu sửa chữa, bảo trì, khắc phục các hư hỏng công trình giao thông (nếu có) trong quá trình thực hiện dự án đảm bảo phục vụ chung cho việc đi lại của người dân và các tổ chức trong vùng không bị gián đoạn và đảm bảo an toàn giao thông.

- Liên hệ Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND xã Ia Rvê, UBND xã Ia Lốp để được hướng dẫn và thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác và trồng rừng thay thế (nếu có) theo đúng quy định pháp luật.

- Điều tra chi tiết, đánh giá hiện trạng rừng và đất lâm nghiệp toàn bộ khu vực đề xuất dự án, báo cáo các Sở, ngành và địa phương kiểm tra, có ý kiến trong giai đoạn thiết kế và trước khi thi công. Trường hợp qua điều tra chi tiết, đánh giá hiện trạng rừng phát hiện trong phạm vi thực hiện dự án có diện tích rừng tự nhiên thì phải điều chỉnh vị trí, đưa diện tích rừng tự nhiên ra khỏi phạm vi thực hiện dự án, giữ nguyên và bảo vệ rừng theo đúng quy định của pháp luật.

- Trong quá trình triển khai dự án, Nhà đầu tư phải thực hiện đầy đủ các biện pháp bảo vệ rừng theo quy định của pháp luật về lâm nghiệp; đảm bảo an toàn công trình điện lực theo quy định tại Nghị định số 62/2025/NĐ-CP ngày 04/3/2025 của Chính phủ và các quy định của pháp luật khác có liên quan.

- Trong quá trình hoạt động dự án kiểm soát chặt chẽ vấn đề môi trường để không ảnh hưởng đến đời sống của người dân và cảnh quan môi trường xung quanh; quan tâm đến đời sống an sinh xã hội của người dân và tình hình an ninh trật tự tại khu vực dự án.

- Tập trung nguồn lực triển khai dự án theo đúng nội dung Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư; thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đầu tư, quy hoạch, đất đai, môi trường, xây dựng, điện lực, lao động, phòng cháy và chữa cháy và các quy định khác của pháp luật có liên quan; ưu tiên đào tạo, tuyển dụng lao động địa phương đã cam kết (tại Văn bản số 07/CV-ES ngày 30/9/2026); thực hiện đúng các nội dung cam kết tại hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án.

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực của nội dung hồ sơ và các văn bản gửi cơ quan nhà nước có thẩm quyền; triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định; chịu trách nhiệm về hiệu quả đầu tư của dự án; bố trí đủ vốn chủ sở hữu và vốn huy động theo đúng quy định của pháp luật để thực hiện dự án theo tiến độ quy định.

- Thực hiện các nghĩa vụ khác của Nhà đầu tư theo quy định của pháp luật.

2. Trách nhiệm của các sở, ngành, đơn vị, địa phương liên quan:

2.1. Sở Tài chính là cơ quan đầu mối theo dõi, quản lý hoạt động đầu tư của Dự án; hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện thủ tục bảo đảm thực hiện dự án đầu tư; kiểm tra việc góp vốn, huy động vốn, tiến độ và việc chấp hành các nội dung tại Quyết định này. Kịp thời xử lý theo thẩm quyền hoặc tham mưu UBND tỉnh xử lý việc điều chỉnh, tạm ngừng, chấm dứt hoạt động Dự án và các vấn đề phát sinh theo quy định của pháp luật về đầu tư.

2.2. Sở Công Thương chủ trì hướng dẫn, kiểm tra Nhà đầu tư thực hiện các thủ tục chuyên ngành điện lực; bảo đảm Dự án phù hợp với quy hoạch phát triển điện lực, kế hoạch thực hiện quy hoạch và phương án phát triển mạng lưới cấp điện đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt; hướng dẫn Nhà đầu tư hoàn thiện phương án đấu nối, hệ thống đo đếm, điều khiển, bảo vệ, hệ thống pin lưu trữ và các thủ tục điện lực có liên quan; thực hiện việc thẩm định, kiểm tra các hạng mục công trình năng lượng thuộc thẩm quyền; phối hợp với các đơn vị quản lý, vận hành lưới điện kiểm tra điều kiện đấu nối, nghiệm thu, đóng điện và đưa công trình vào vận hành; theo dõi tiến độ thực hiện, kịp thời báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xử lý các khó khăn, vướng mắc thuộc lĩnh vực quản lý.

2.3. Sở Xây dựng hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện các quy định của pháp luật về quy hoạch xây dựng, quản lý dự án đầu tư xây dựng, giấy phép xây dựng, quản lý chất lượng, an toàn thi công và nghiệm thu công trình theo chức năng, thẩm quyền. Chủ trì hoặc phối hợp với Sở Công Thương xác định cơ quan chuyên môn về xây dựng có thẩm quyền thẩm định đối với từng hạng mục của Dự án, bảo đảm không chồng chéo, bỏ sót thủ tục. Rà soát, hướng dẫn việc kết nối hạ tầng kỹ thuật, đấu nối giao thông; kiểm tra, xử lý theo thẩm quyền các vi phạm về trật tự xây dựng, chất lượng công trình và an toàn trong quá trình thi công.

2.4. Sở Nông nghiệp và Môi trường kiểm tra, hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện đầy đủ trình tự thủ tục về đất đai, thẩm định đầy đủ các điều kiện mà Nhà đầu tư phải đáp ứng để được Nhà nước cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đảm bảo theo quy định của pháp luật về đất đai; hướng dẫn Nhà đầu tư lập, trình cấp thẩm quyền phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường đảm bảo theo quy định pháp luật về môi trường, các quy định khác có liên quan; chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan và UBND các xã: Ia Rvê, Ia Lốp tổ chức kiểm tra, rà soát, xác định hiện trạng sử dụng đất, hiện trạng rừng tại toàn bộ khu vực đề xuất thực hiện Dự án.

Trường hợp qua kiểm tra, rà soát xác định trong phạm vi đề xuất thực hiện Dự án có diện tích rừng tự nhiên thì yêu cầu Nhà đầu tư điều chỉnh, đưa toàn bộ diện tích rừng tự nhiên ra khỏi phạm vi thực hiện Dự án theo quy định của pháp luật.

2.5. UBND xã Ia Rvê, UBND xã Ia Lốp có trách nhiệm: Cập nhật cụ thể vị trí, ranh giới sử dụng đất của dự án vào quy hoạch chung, quy hoạch đô thị nông thôn của xã trong quá trình lập, điều chỉnh quy hoạch chung, quy hoạch đô thị nông thôn của xã để bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất giữa quy hoạch ngành điện và quy hoạch xây dựng có liên quan. Hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện đầy đủ trình tự thủ tục về đất đai, thẩm định đầy đủ các điều kiện mà Nhà đầu tư phải đáp ứng để được Nhà nước cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất đảm bảo theo quy định của pháp luật về đất đai. Thường xuyên kiểm tra, giám sát Nhà đầu tư thực hiện nghiêm các quy định pháp luật về đất đai, xây dựng, môi trường và yêu cầu Nhà đầu tư thực hiện đúng nội dung Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư đã được cấp. Thường xuyên kiểm tra, giám sát trong quá trình triển khai thực hiện thi công dự án của Nhà đầu tư để đảm bảo các hạng mục của dự án, tuyến đường dây đầu nối không đi qua các khu tái định cư và khu vực quy hoạch đất sản xuất cấp cho đồng bào dân tộc thiểu số trên địa bàn xã theo Đề án theo Quyết định số 104/QĐ-TTg ngày 08/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ, kịp thời phát hiện, chấn chỉnh, xử lý các trường hợp vi phạm, tránh tình trạng người dân khiếu nại, khiếu kiện.

2.6. Các sở, ngành, đơn vị, địa phương liên quan: Chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh và pháp luật về nội dung thẩm định có liên quan đến phạm vi trách nhiệm quản lý của mình. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện và giải quyết các thủ tục đầu tư theo quy định (*đất đai, xây dựng, quy hoạch, điện lực, môi trường, lâm nghiệp, chuyển mục đích sử dụng rừng, trồng rừng thay thế, công nghệ sử dụng trong dự án...*); tổ chức lấy ý kiến, tham vấn cộng đồng dân cư và các đối tượng có liên quan trong quá trình giải quyết các thủ tục của dự án đối với trường hợp pháp luật chuyên ngành có quy định; giám sát quá trình thực hiện dự án, kịp thời phát hiện, chấn chỉnh, xử lý các trường hợp vi phạm, tránh tình trạng người dân khiếu nại, khiếu kiện (*nếu có*); kịp thời giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc (*nếu có*) để đảm bảo dự án được triển khai thực hiện theo đúng tiến độ được duyệt.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Thời điểm có hiệu lực của quyết định chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư: Kể từ ngày ký.

2. Công ty cổ phần Ea Súp Solar, Công ty cổ phần Năng lượng tái tạo Ea Súp, Công ty cổ phần Tây Nguyên Solar, Công ty cổ phần Ia Rvê Solar, Công ty TNHH Xuân Thiện Đắk Lắk và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty cổ phần Ea Súp Solar, Công ty cổ phần Năng lượng tái tạo Ea Súp, Công ty cổ phần Tây Nguyên Solar, Công ty cổ phần Ia Rvê Solar, Công ty TNHH Xuân Thiện Đắk Lắk và một bản được lưu tại UBND tỉnh Đắk Lắk./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 3;
- UBMTTQ Việt Nam tỉnh;
- Các sở: TC, CT, XD, NN&MT, KHCN, VH TT&DL;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Thuế tỉnh Đắk Lắk;
- Truyền tải điện Đắk Lắk;
- UBND các xã: Ia Rvê, Ia Lốp;
- Trung tâm PVHC công tỉnh;
- Trung tâm Công nghệ và Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, ĐTKT (V₃₇₄).



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**


Đào Mỹ