ỦY BAN NHÂN DÂN **TỈNH ĐẮK LẮK**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 18905 /UBND-CNXD	*Đắk Lắk, ngày 20 tháng 11 năm 2026*
V/v xử lý vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Đường Nguyễn Đình Chiểu nối dài	

Kính gửi:
- Sở Xây dựng;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND phường Buôn Ma Thuột;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh.

Xét Công văn 10648/SXD-QHKT ngày 10/11/2026 của Sở Xây dựng về việc báo cáo kết quả rà soát, đề xuất phương án giải quyết việc bồi thường, hỗ trợ và triển khai thi công dự án Đường Nguyễn Đình Chiểu nối dài (kèm theo Biên bản họp ngày 04/11/2026 và tài liệu liên quan); UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng và triển khai thi công dự án (nội dung đề xuất tại điểm a Mục 4 Báo cáo số 10648/SXD-QHKT): Tại cuộc họp liên ngành ngày 04/11/2026, các cơ quan, đơn vị tham dự đã thống nhất lựa chọn Phương án 01 (thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng theo hồ sơ thiết kế được duyệt; không thống nhất Phương án 02 về việc giữ nguyên hiện trạng công trình và điều chỉnh thu hẹp cục bộ mặt cắt vỉa hè) và Sở Xây dựng cũng đã báo cáo, đề xuất thực hiện theo Phương án 01 tại Công văn số 10648/SXD-QHKT ngày 10/11/2026. Do đó, yêu cầu Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh, UBND phường Buôn Ma Thuột và các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ kết quả thống nhất tại cuộc họp ngày 04/11/2026, đề xuất của Sở Xây dựng tại Công văn số 10648/SXD-QHKT ngày 10/11/2026 và chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền được giao để chủ động triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng theo đúng quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng, quy hoạch và hồ sơ dự án đã được phê duyệt.

2. Về tổ chức triển khai thực hiện theo thẩm quyền (nội dung đề xuất tại điểm b, điểm c Mục 4 Công văn số 10648/SXD-QHKT):

2.1. Đề nghị UBND phường Buôn Ma Thuột chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh cùng các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương rà soát, đối chiếu hồ sơ pháp lý về đất đai, xây dựng và quy hoạch của từng hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng; tổ chức đối thoại, tuyên truyền, vận động các hộ dân chấp hành bàn giao mặt bằng; lập, thẩm định và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định và

thẩm quyền. Trường hợp các hộ dân không chấp hành bàn giao mặt bằng sau khi đã thực hiện đầy đủ trình tự, thủ tục theo quy định, UBND phường Buôn Ma Thuột chủ động thực hiện các biện pháp xử lý hành chính và trình tự, thủ tục tiếp theo theo đúng quy định của pháp luật và thẩm quyền để bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công.

2.2. Đề nghị Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh phối hợp chặt chẽ với UBND phường Buôn Ma Thuột trong công tác rà soát hồ sơ, đối thoại, chi trả kinh phí bồi thường, hỗ trợ; tập trung chỉ đạo nhà thầu đẩy nhanh tiến độ thi công trên phần diện tích đã có mặt bằng, không để vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng làm ảnh hưởng đến tiến độ hoàn thành chung của dự án trước ngày 31/12/2026 theo kế hoạch đã được giao.

2.3. Giao Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường theo chức năng quản lý nhà nước chuyên ngành, kịp thời hướng dẫn UBND phường Buôn Ma Thuột và Chủ đầu tư tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc về chuyên môn, nghiệp vụ trong quá trình rà soát pháp lý, xác định điều kiện bồi thường, hỗ trợ và xử lý kỹ thuật công trình theo đúng quy định.

Nhận được Công văn này, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- TT. Tỉnh ủy, TT. HĐND tỉnh (để b/c);
- Ban Chỉ đạo 152 (để b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, NNMT, CT;
- Công an tỉnh;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Buôn Ma Thuột;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các P, TT thuộc Văn phòng;
- Lưu: VT, CNXD (Hg. 02b)

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK

Nguyễn Thiên Văn