

Số: /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ  
ĐỒNG THỜI CHẤP THUẬN NHÀ ĐẦU TƯ**  
(Cấp lần đầu: Ngày tháng năm 2026)

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư số 143/2025/QH15 ngày 11/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 55/2026/TT-BTC ngày 15/5/2026 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định các mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định của UBND tỉnh Đắk Lắk số 0142/QĐ-UBND ngày 02/7/2025 quy định cơ cấu tổ chức của Sở Tài chính tỉnh Đắk Lắk, số 004/2025/QĐ-UBND ngày 31/7/2025 quy định chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Sở Tài chính tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Năng lượng Hoà Bình, Công ty Cổ phần Điện gió Nguyên Thảo nộp ngày 27/5/2026; hồ sơ bổ sung nộp ngày 15/6/2026;

Căn cứ Kết luận số 306-KL/TU ngày 24/6/2026 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Hội nghị lần thứ Hai mươi Ba (chuyên đề) về việc xem xét, cho ý kiến về chủ trương đầu tư Dự án Nhà máy điện gió NT1, NT2;

Xét Báo cáo thẩm định số 380/BC-STC ngày 17/6/2026 của Sở Tài chính.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư với nội dung như sau:

**1. Nhà đầu tư:**

**1.1. Nhà đầu tư thứ nhất:**

Tên doanh nghiệp: Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Năng lượng Hoà Bình.

Loại hình tổ chức kinh tế: Công ty cổ phần.

Địa chỉ trụ sở: K7TT1-SH31, Khu trung tâm Khu đô thị Tây Hồ Tây,

đường Xuân La, phường Xuân Đình, thành phố Hà Nội.

Mã số thuế: 0111349903.

Điện thoại: 0948000246

Email: hoabinh.energy.jsc@gmail.com.

## **1.2. Nhà đầu tư thứ hai:**

Tên doanh nghiệp: Công ty CP Điện gió Nguyên Thảo.

Loại hình tổ chức kinh tế: Công ty cổ phần.

Địa chỉ trụ sở: Buôn Cour Đăng A, xã Cuôr Đăng, tỉnh Đắk Lắk.

Mã số thuế: 6001733547.

Điện thoại: 0983402512

Email: tuannb@hbegroup.com.vn.

**2. Tên dự án:** Nhà máy điện gió NT1; NT2.

**3. Mục tiêu dự án:** Sản xuất điện; Truyền tải và phân phối điện.

## **4. Quy mô dự án:**

a) Diện tích đất: Diện tích sử dụng đất có thời hạn là khoảng 26,247 ha và sử dụng tạm thời là khoảng 12,75 ha.

b) Công suất thiết kế: 75 MW.

c) Quy mô đầu tư xây dựng chính:

- Nhà điều hành, đường nội bộ, trụ tuabin và móng đỡ máy phát điện gió, đường dây đấu nối giữa các trụ tua bin dọc theo đường nội bộ.

- Xây dựng 01 trạm biến áp nâng áp 110kV NMĐG NT1 quy mô:

+ 01 MBA 110kV - 55MVA (NMĐG NT1).

+ 01 MBA 110kV - 40MVA (NMĐG NT2).

+ 01 ngăn đường dây đấu nối tới trạm 110kV Krông Păk.

- Xây dựng các đường dây trung thế từ tuabine gió đấu nối về trạm biến áp 110kV NMĐG NT1, cụ thể:

+ Đường dây trung thế từ tuabine gió NMĐG NT1 đấu nối vào MBA 110kV - 55MVA.

+ Đường dây trung thế từ tuabine gió NMĐG NT2 đấu nối vào MBA 110kV - 40MVA.

- Xây dựng đường dây 110kV mạch đơn từ trạm biến áp 110kV NMĐG NT1 tới thanh cái 110kV TBA 110kV Krông Păk chiều dài 10,5km, tiết diện ACSR300.

- Mở rộng 01 ngăn lộ 110kV tại TBA 110kV Krông Păk.

d) Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Sản xuất điện từ năng lượng gió, cung cấp lên lưới điện Quốc gia.

**5. Vốn đầu tư của dự án:** 2.825.166.596.000 đồng.

- Vốn góp của nhà đầu tư: 423.774.990.000 (*Bằng chữ: Bốn trăm hai mươi ba tỷ, bảy trăm bảy mươi bốn triệu, chín trăm chín mươi nghìn*) đồng.

- Vốn huy động: 2.401.391.606.000 (*Bằng chữ: Hai nghìn bốn trăm linh*

*một tỷ, ba trăm chín mươi một triệu, sáu trăm linh sáu nghìn) đồng.*

**6. Thời hạn hoạt động của dự án:** 50 năm kể từ ngày được cấp có thẩm quyền cho thuê đất.

**7. Địa điểm thực hiện dự án:** Tại các xã, phường: Cur Bao, Cuôr Đăng, Ea Knuéc, Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk.

**8. Tiến độ thực hiện dự án:**

a) Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn:

- Vốn góp:

TT	Tên nhà đầu tư	Số vốn góp (VNĐ)	Tỷ lệ (%)	Phương thức góp vốn	Tiến độ góp vốn
1	Công ty CP Tập đoàn đầu tư năng lượng Hòa Bình	360.208.742.000	85%	Tiền mặt	Góp vốn đảm bảo đáp ứng tiến độ chung của dự án
2	Công ty Cổ phần Điện gió Nguyên Thảo	63.566.248.000	15%	Tiền mặt	

- Vốn huy động: Khoảng 2.401.391.606.000 đồng.

b) Tiến độ xây dựng cơ bản và đưa công trình vào vận hành: Quý III/2028.

**9. Ưu đãi, hỗ trợ đầu tư và điều kiện áp dụng:** Thực hiện theo quy định của pháp luật về đất đai và quy định của pháp luật về đầu tư; nội dung ưu đãi về thuế đối với từng loại ưu đãi đầu tư thực hiện theo quy định của pháp luật về thuế.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

**1. Trách nhiệm của Nhà đầu tư:**

- Liên hệ Sở Tài chính để được hướng dẫn thực hiện hoàn tất thủ tục ký quỹ đầu tư theo quy định tại Điều 30 Luật Đầu tư năm 2025 và Điều 26, Điều 27 Nghị định số 96/2026/NĐ-CP ngày 31/3/2026 của Chính phủ. Trường hợp Nhà đầu tư không thực hiện ký quỹ hoặc không có bảo lãnh nghĩa vụ ký quỹ, Sở Tài chính sẽ chấm dứt hoạt động dự án theo quy định tại điểm e khoản 2 Điều 36 Luật Đầu tư năm 2025.

- Liên hệ các cơ quan, đơn vị có liên quan để được hướng dẫn và thực hiện đầy đủ các thủ tục đầu tư theo quy định (*đất đai, lâm nghiệp, xây dựng, điện lực, môi trường, công nghệ sử dụng trong dự án,...*).

- Sau khi xác định chính xác vị trí các turbine gió và tuyến đường dây đầu nối phải thực hiện thủ tục xin ý kiến chấp thuận về độ cao của cáp có thẩm quyền theo đúng quy định tại Nghị định số 32/2016/NĐ-CP ngày 06/5/2016 của Chính phủ về quản lý độ cao chướng ngại vật hàng không và các trận địa quản lý, bảo vệ vùng trời tại Việt Nam (*được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 101/2025/NĐ-CP ngày 09/5/2025 của Chính phủ*).

- Chủ động phối hợp với UBND các xã, phường: Cư Bao, Cuôr Đăng, Ea Knuéc, Krông Pắc và cơ quan liên quan để cập nhật dự án vào quy hoạch chung của xã bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất giữa quy hoạch ngành điện và quy hoạch xây dựng có liên quan, làm cơ sở thuận lợi cho việc triển khai thực hiện dự án ở các bước tiếp theo theo quy định; thực hiện đấu nối giao thông của dự án đảm bảo theo quy định; hỗ trợ kinh phí, thực hiện duy tu sửa chữa, bảo trì, khắc phục các hư hỏng công trình giao thông (*nếu có*) trong quá trình thực hiện dự án đảm bảo phục vụ chung cho việc đi lại của người dân và các tổ chức trong vùng không bị gián đoạn và đảm bảo an toàn giao thông.

- Trong quá trình thực hiện dự án, nếu phát hiện di sản văn hóa (*trên mặt đất, trong lòng đất*) thì kịp thời báo cáo cho chính quyền địa phương và các cơ quan chức năng để tiến hành bảo vệ theo quy định của pháp luật; kiểm soát chặt chẽ vấn đề môi trường để không ảnh hưởng đến đời sống của người dân và cảnh quan môi trường xung quanh; quan tâm đến đời sống an sinh xã hội của người dân và tình hình an ninh trật tự tại khu vực dự án.

- Tập trung nguồn lực triển khai dự án theo đúng nội dung Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư; thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đầu tư, quy hoạch, đất đai, môi trường, xây dựng, điện lực, lao động, phòng cháy và chữa cháy và các quy định khác của pháp luật khác có liên quan; thực hiện đúng các nội dung cam kết tại hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án.

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực của nội dung hồ sơ và các văn bản gửi cơ quan nhà nước có thẩm quyền; triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định.

- Thực hiện các nghĩa vụ khác của Nhà đầu tư theo quy định.

## **2. Trách nhiệm của các sở, ngành, đơn vị, địa phương liên quan:**

- Các sở, ngành, đơn vị, địa phương liên quan: Chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh và pháp luật về nội dung thẩm định có liên quan đến phạm vi trách nhiệm quản lý của mình. Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện và giải quyết các thủ tục đầu tư theo quy định (*đất đai, lâm nghiệp, xây dựng, quy hoạch, điện lực, môi trường, công nghệ sử dụng trong dự án,...*); giám sát quá trình triển khai thực hiện và vận hành dự án, kịp thời phát hiện, chấn chỉnh, xử lý các trường hợp vi phạm, tránh tình trạng người dân khiếu nại, khiếu kiện (*nếu có*); kịp thời giải quyết, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc (*nếu có*) để đảm bảo dự án được triển khai thực hiện theo đúng tiến độ được duyệt.

- UBND các xã, phường: Cư Bao, Cuôr Đăng, Ea Knuéc, Krông Pắc có trách nhiệm: Cập nhật dự án vào quy hoạch chung của xã để bảo đảm tính đồng bộ, thống nhất giữa quy hoạch ngành điện và quy hoạch xây dựng có liên quan.

Thường xuyên kiểm tra, giám sát Nhà đầu tư thực hiện nghiêm các quy định pháp luật về đất đai, xây dựng, môi trường và yêu cầu Nhà đầu tư thực hiện đúng nội dung Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư đã được cấp. Phối hợp với các cơ quan có liên quan giám sát quá trình triển khai thực hiện và vận hành dự án, kịp thời phát hiện, chấn chỉnh, xử lý các trường hợp vi phạm, tránh tình trạng người dân khiếu nại, khiếu kiện (*nếu có*).

**Điều 3. Điều khoản thi hành**

1. Thời điểm có hiệu lực của quyết định chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư: Kể từ ngày ký.

2. Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Năng lượng Hoà Bình, Công ty Cổ phần Điện gió Nguyên Thảo và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty CP Tập đoàn Đầu tư Năng lượng Hoà Bình, Công ty Cổ phần Điện gió Nguyên Thảo, một bản được lưu tại Sở Tài chính và một bản được lưu tại UBND tỉnh Đắk Lắk./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- UBNDTTQ Việt Nam tỉnh;
- Các sở: XD, NN&MT, KH&CN, VH&TT&DL;
- Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Thuế tỉnh Đắk Lắk;
- UBND các xã, phường: Cư Bao, Cưôr Đăng, Ea Knuéc, Krông Pắc;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Trung tâm PVHC công tỉnh;
- Trung tâm CN và Cổng TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, ĐTKT (TLC-05b).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đào Mỹ**